

Aan de leden van de Tweede Kamer
t.a.v. de vaste Kamercommissie voor Binnenlandse Zaken

Per e-mail: cie.biza@tweedekamer.nl

Datum	Bijlage(n)
2 december 2021	-
Contactpersoon	Doorkiesnummer
Esmé Wiegman-van Meppelen Scheppink (Valente)	06 21 70 35 81
Joeri Veen (deNLggz)	06 39 83 74 95
Onderwerp	Ons kenmerk
Commissiedebat Woningbouwopgave	VA21-069
8 december 2021	

Geachte leden van de Tweede Kamer,

Op 8 december debatteert u met de demissionaire minister van Binnenlandse Zaken over de woningbouwopgave. In dat kader willen wij u vanuit brancheorganisaties Valente en de Nederlandse ggz dringend vragen om een spoedpakket te realiseren voor de huisvesting van bijzondere aandachtsgroepen en te ondersteunen met voldoende en de juiste financiering.

Huisvesting aandachtsgroepen – urgent actie nodig

Op 8 juli 2021 verscheen het rapport ‘Een thuis voor iedereen’ van de interbestuurlijke werkgroep huisvesting aandachtsgroepen onder leiding van Bernard ter Haar. Een brede coalitie, die bestaat uit vijf ministeries (BZK, VWS, OCW, JenV, SZW), VNG, Aedes en de G4 en G40 heeft hier aan gewerkt. Ook zorgaanbieders, verenigd in brancheorganisatie Valente en de Nederlandse ggz, gaven inbreng aan het rapport. De conclusie is kraakhelder. Het gaat niet goed met de huisvesting van aandachtsgroepen in Nederland en hier moet snel actie op worden ondernomen.

Mensen met een ernstige psychische aandoening of verstandelijke beperking, dakloze mensen, vrouwen uit de vrouwenopvang, statushouders, arbeidsmigranten, studenten, ouderen. Ze concurreren elkaar om het beperkte aantal beschikbare en betaalbare huurwoningen. Volgens de commissie ontbreekt een integrale aanpak, waarbij adequate huisvesting wordt gecombineerd met voldoende begeleiding, bestaanszekerheid en deelname aan de maatschappij. De focus moet verschuiven van een aanpak per aandachtsgroep naar oplossingen voor alle aandachtsgroepen.

Spoedpakket

In 'Een thuis voor iedereen' pleiten partijen voor een brede set urgente maatregelen in een spoedpakket, samen met een tienjarige Nationale Samenwerkingsagenda.

Meer schuldpreventie, meer begeleiding, ontschotting van budgetten, woonzorgvisies en voldoende financiële middelen voor gemeenten moeten sociale problemen voorkomen. Het creëren van extra woonruimte op korte termijn moet mogelijk worden door afschaffing van de kostendelersnorm en vereenvoudiging van regels rond woningdeling en woningsplitsing. Voor alle gemeenten moet gelden dat minimaal 30% van de te realiseren woningen en de woonvoorraad bestaat uit sociale huurwoningen en woonvoorzieningen voor mensen met lage inkomens en aandachtsgroepen.

Dakloosheid en afglijden jongeren 18-23 jaar voorkomen

In de komende jaren is jaarlijks vijf miljard euro nodig, volgens het rapport van de commissie Ter Haar, om die gecombineerde aanpak te kunnen realiseren. Dit geld bespaart volgens de commissie veel kosten die nu nog voortvloeien uit de sociale ellende van mensen die niet goed gehuisvest of begeleid worden. Bijzondere aandacht geeft het rapport aan de leeftijdscategorie van 18-23 jaar. Goede huisvesting en tijdige ondersteuning kunnen ergere problemen en daarmee maatschappelijke kosten op latere leeftijd voorkomen.

Actie vanuit de Actieagenda Wonen

Vanuit de actieagenda wonen doen wij zelf als brancheorganisaties er alles aan om de samenwerking tussen wonen, zorg en welzijn integraal aan te pakken, hierbij ook de samenwerking zoekend met het ministerie van BZK. We roepen onze leden op, en geven ze voorbeelden hoe dat te doen, om samen afspraken te maken over de benodigde woonvormen, aantallen woningen en leefbaarheid. Onze inzet geeft aan dat wij dit een gezamenlijke verantwoordelijkheid vinden. Wat we als coalitie niet kunnen doen is voorzien in het aanbod beschikbare sociale huurwoningen.

Valente en de Nederlandse ggz zien dat het aantal beschikbare sociale huurwoningen voor deze aandachtsgroepen veel te laag is om te kunnen voldoen aan de enorme vraag. Hierdoor ontstaat er ongewenste concurrentie en verdringing tussen urgent woningzoekenden, en daarnaast komen regulier woningzoekenden ook onvoldoende aan bod. Dat is precies wat je niet wilt voor mensen die vaak toch al kwetsbaar zijn. De voorgestelde maatregelen kunnen zowel op korte als lange termijn veel van de kopzorgen oplossen.

In de Kamerbrief van 5 november jl. schrijft de minister dat 10x 10 miljoen euro extra beschikbaar komt voor huisvesting van aandachtsgroepen. Dit geeft aan dat het kabinet ook ziet dat hier meer aandacht voor moet zijn, maar het is volstrekt onvoldoende in het licht van de grote maatschappelijke opgave.

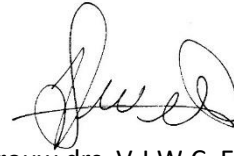
Wilt u de minister vragen de aanbevelingen uit het rapport 'Een thuis voor iedereen' te verwerken in een Programma Huisvesting Aandachtsgroepen en hier de komende jaren voldoende middelen voor vrij te maken? Kan de minister toezeggen hierover jaarlijks een (interdepartementale) voortgangsrapportage aan de Kamer te zenden?

Mocht u vragen hebben of nadere informatie willen, neemt u dan gerust contact op met de in het briefhoofd genoemde contactpersonen.

Met vriendelijke groet,

E.E. Wiegman - van Meppelen Scheppink

mevrouw drs. Esmé Wiegman-van Meppelen Scheppink
Directeur vereniging Valente



mevrouw drs. V.J.W.C. Esman-Peeters
Directeur de Nederlandse ggz